

Budget for grundejerforeningen Blæsenborg

	Budget 2018	Realiseret 2017
Resultatopgørelse		
Indtægter		
Kontingenter	193.500	129.000
Indskudskapital	9.000	0
Renteindtægter	0	0
Indtægter i alt	202.500	129.000
Udgifter		
Vedligehold	80.000	67.000
Vedligehold stier mv.	0	10.625
Vedligehold legeplads mv.	3.000	0
Hjertestarter (stander og elinstallation)	10.000	0
Arbejdslørdag	15.000	9.077
Generalforsamling	5.000	3.805
Administration	200	0
Forsikring	1.100	1.050
Ingeniøromkostninger vedr. overdragelse	2.500	7.500
Diverse poster	5.000	0
Gebyrer	500	414
Udgifter i alt	122.300	99.471
Årets resultat	80.200	29.529
Resultatdisponering		
Henlagt til vejfond	75.000	200.000
Overført til egenkapital	5.200	-170.471
I alt	80.200	29.529

Bemærkninger

Der budgetteres med et årligt kontingent på 1.500 kr. pr. grund, hvor det i 2017 og tidligere var 1.000 kr.
Der budgetteres med et indskud for nye private grundejere på 3.000 kr. pr. grund. Dette var tidligere 1.000 kr.

Begrundelsen for stigningen er, at bestyrelsen vurderer, at behov for henlæggelse til vejfond skal være højere de næste mange år. Bestyrelsen undersøger dette nærmere i løbet af 2018.

Der er 30.000 m² asfalt/SF-belægning samlet set i grundejerforeningen. Vi har fået oplyst en pris på 50 - 160 pr. m² til nyt slidlag. Regner vi med 100 kr. og ganger det med 30.000 m², så er det en samlet omkostning på 3.000.000 kr.

Normalt regner man med, at der skal nyt slidlag på efter 20 år. Bestyrelsen har dog vurderet, at da der er tale om boligområde, hvor der ikke slides så voldsomt, så bør det holde cirka 30 år. Tager man den samlede omkostning på 3.000.000 kr. og deler med 30 år, så giver det en årlig omkostning på 100.000 kr.

Bestyrelsen vil foretage en fast årlig gennemgang af vejene, herunder også områder med SF-belægning, som vil blive vedligeholdt løbende, blandt andet på arbejdslørdage.

Arbejdslørdag indeholder omkostninger til materialer samt til forplejning af de fremmødte.

Generalforsamling indeholder omkostninger til lokaleleje samt let forplejning af de fremmødte.