

Referat generalforsamling Grundejerforeningen Blæsenborg den 30. April

1. Søren Mortensen blev valgt til dirigent, han kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Beretning Thomas
 - a. Størrelsen på ejerforeningen
 - i. 79 grundejer + 20 i boligforeningen + 28 grundstykker til kommune, som alle er sat til salg. Der er i alt 127 betalende medlemmer, da kommunen betaler kontingent for deres grundstykker.
 - b. BM service har stået for vedligeholdelse af grønne arealer, samt snerydning. Bestyrelsen har været tilfreds med BM service. Prisen for udførelse af arbejdet har været fast.
 - c. Opgaver i det nye år.
 - i. Legeplads
 - ii. Opstilling af borde og bænke + beplantning
 - iii. Gennemgang af området med kommunen
 - iv. Renovering af sti der er ejet af privat grundejer
3. Beplantningsudvalgets beretning
 - a. Plantning af "waterloo" roser ved Fynsgade v. bålpladsen. Hvide roser 80-120 cm.
 - b. Udskiftning af døde egetræer langs stien v. bålpladsen
 - c. Fræsning af den del af græsarealet ud for Samsøgade 4, 6 og 8, hvor det er planen at der skal plantes bunddækroser White cover til efteråret, med en kant af blå lavendel.
 - d. På grund af stramt budget vil der sandsynligvis først blive plantes lavendel næste forår.
 - e. Derudover er det planen at der i år skal sættes 2 sæt borde og bænke op på Ærøgade og 2 sæt borde og bænke ved det store græsareal i starten af Fynsgade og Samsøgade.
4. Legepladsudvalgets beretning
 - a. Legeplads er etableret til en pris på 100.000 kr.
 - b. Forhindrebane udvides
 - c. På sigt er der ønske om svævebane
 - d. Priser i tilbuddet er gyldig i 3 år.
 - i. Bemærkning om at der er ønske om et klatrestativ
5. Godkendelse af regnskab
 - a. Regnskab godkendt uden kommentar
6. Fremlagt budget og forslag til kontingent på 1.000 kr. pr. medlem godkendt.
 - a. Der blev stillet spørgsmål om det er nok at henlægge 10.000 kr. til vejfonden. Efter et par år er det hensigten at henlægge et større beløb
7. Vedtagelse af 3-årig vedligeholdelsesaftale med BM Service
 - a. Aftalen blev godkendt
8. Valg til bestyrelsen
 - a. På valg var Thomas Nymark Drejgade (ønskede ikke genvalg med ville acceptere at forlænge perioden med 1 år). Claus Kronbæk Fynsgade ønsker ikke genvalg.
 - b. Thomas blev valgt til at fortsætte et år. Anders Fynsgade blev valgt som nyt medlem i bestyrelsen.
9. Valg af bestyrelses suppleanter

- a. Der blev genvalg til alle. Der har ikke været behov for, at suppleanter har deltager i bestyrelsesarbejdet.

10. Valg af revisor

- a. Genvalg til Mette Nordestgaard, Drejøgade

11. Valg af bestyrelses formand

- a. Thomas blev genvalg pga. stor tilfredshed med udførelse af hans arbejde.

12. Eventuelt

- a. Der blev spurgt til om der var søgt om sponsorater til foreningen, hvilket ikke var sket.
- b. Og om der var flere penge fra kommunen til beplantning, samt at der måske var lavet en master plan til området. Dette vil blive undersøgt.