

Blæsenborg Grundejerforening

Formandens Beretning – Årsskrivelse 2023-2024

Kære grundejere – velkommen til generalforsamling i Grundejerforeningen Blæsenborg.

Det er med stor ydmyghed, at jeg som jeres nye formand giver jer en opdatering om det forgangne år. Jeg overtog formandsposten efter Kim, der tjente foreningen i hele syv år. Jeg vil gerne takke Kim for hans dedikation og arbejde for Blæsenborg Grundejerforening.

Året 2023 har været et forholdsvis roligt år for vores forening, hvor vi har haft mulighed for at konsolidere og fokusere på mindre opgaver.

Ekstraordinær Generalforsamling:

I april måtte vi samles til en ekstraordinær generalforsamling for at godkende vedtægtsændringer. Jeg er glad for at meddele, at ændringerne blev vedtaget uden problemer.

Smørhullet, Ærøgade og Samsøgade:

BM service, har i smørhullet har fjernet gyvel og andet bundvegetation med buskryddere. I august blev sideskuddene på træerne langs Samsøgade fjernet, og området's bede blev grundigt rengjort.

RS-forsyning gjorde opmærksom på ukorrekt tilkobling af regnvandsbrønden ved Ærøgade nr. 14. Dette er blevet fikset, så den nu er koblet på den rigtige ledning. Dette sikrer en mere effektiv håndtering af regnvand for enden af ærøgade.

Forårs- og Vinterpleje:

I løbet af efteråret og vinteren blev der lagt flis i bedene, og stierne i Smørhullet blev trimmet og klippet. Dette har gjort vores udendørsarealer mere tilgængelige for alle medlemmer.

Hjertestarter i brug:

En nødsituation ved Velling Bugt i uge 1, 2024, blev vores hjertestarter udlånt og kom til i brug under et hjertestop. Det er opmuntrende at se, at vores fælles bestræbelser på at have disse livreddende ressourcer i vores område kan gøre en reel forskel.

Effektiv Arbejdsdeling med BM:

I dette regnskabsår har vi valgt ikke at afholde traditionelle arbejdsdage. I stedet har vi outsourcet nogle af opgaverne til BM, der har udført arbejdet. Dette har ikke kun lettet byrden for vores medlemmer, men også sikret, at opgaverne er blevet udført på bedste vis, og til en rimelig pris.

Jeg ser frem til endnu et år med fællesskab og positive forandringer i Blæsenborg Grundejerforening.

Tak for jeres fortsatte støtte og engagement.

Med venlig hilsen,
Thomas Toft Lyngklip
Formand
Blæsenborg Grundejerforening